

Ambitious experienced work in construction

Ideal partner for PPP projects in the Czech Republic...

The foundations of the company POHL cz, a.s. were laid in 1990 and the company bears the name of its founder Ing Petr Pohl. Continuously since that time, POHL cz, a.s. has been developing and expanding both territorially and in the scope of its works. Nowadays it carries out extensive construction works on the whole of the territory of the Czech Republic.

In addition to the quality of our work, clients particularly value our company for its creativity on all management levels and its direct, fair and down-to-earth approach towards solving problems incidental to the preparation and the realisation of construction works.

During its existence, POHL cz, a.s. has proven – by having continuously and sustainably grown and by having very good financial results (even in these times) – to have a strong position on the construction market and to be a serious and a desirable partner for the banks that help us finance our projects. We provide investors with services including pre-financing, bridge financing or partly financing of their projects in the form of maturity distribution of payments. Further we also operate the already finished construction works in the area of water supply and waste water management for investors in the form of an extended trial operation.

We have also expanded our scope of operation to the area of real estate development. POHL cz, a.s. currently runs several projects, the largest being the construction of a multifunctional complex containing 150 flats.

Since the processes of preparation, financing, realisation and operation of construction works are integral to POHL cz, a.s., the next logical step is combining



Štola vodárenského souboru Vinice v Plzni / Tunnel of the water management complex Vinice in Pilsen

all these processes and using them within the PPP projects. We view this area as an opportunity to further develop our company; public entities (in particular municipalities) are our established clients. Many planned public projects are focused on areas constituting an important part of our company's activities. Approximately 70% of planned municipal projects are focused on water management. In the Czech Republic there are further PPP projects planned in the area of building transport hubs, car parks, sports and leisure centres and administrative buildings.

Although the most important benefit of PPP projects is their economic profitability for all parties, in the Czech Republic the main impulse for their development will probably be insufficiency of funds in the state and municipal budgets.

In 2009 POHL cz, a.s. therefore became an active member of the Public Private Partnership Association. Currently we are in the process of gathering experience and knowledge so that we will soon be ready for initialising and carrying out projects in partnership with the public sector on a more regular and institutionalised basis.

For these reasons, our company is an ideal partner for the public sector as well as for Czech and foreign investors seeking to form consortia in order to take part in any of the planned PPP projects in the Czech Republic.

If you have found our profile interesting, please do not hesitate to contact us and discover that we have the strengths and abilities to fulfil our slogan 'Building for joy' for our customers, business partners and employees.



Ing Petr Pohl
Chief Executive Officer

POHL cz, a.s.
Nadrazní 25
252 63 Roztoky
Czech Republic

Tel: +420 2330 89410
Fax: +420 2209 12299

roztoky@pohl.cz
www.pohl.cz

Ambiciózní stavební firma se zkušenostmi

Optimální partner pro PPP projekty v České republice...

Rádi bychom Vám představili společnost POHL cz, a.s. Její základy byly položeny v roce 1990 a společnost nese v názvu jméno zakladatele Ing. Petra Pohla.

V rámci svého rozvoje společnost postupně rozšiřovala svou územní i věcnou působnost, takže v současné době realizuje rozsáhlé stavební celky po celém území České republiky.

Zákazníci si na nás cení vedle kvality produkce zejména tvořivý přístup k práci na všech úrovních řízení a přímý, čestný a věcný postup při řešení problémů provázejících přípravu i realizaci staveb.

Za dobu své existence potvrdila společnost POHL cz, a.s. svým trvale rostoucím stabilním vývojem a dobrými ekonomickými výsledky (a to i v současné době) nejen své právo na existenci na trhu stavebních prací, ale stala se i seriózním a, dalo by se říci téměř žádaným, partnerem bank při financování realizovaných projektů. Investorům tak poskytujeme pomoc formou předfinancování, překlenutí financování či dofinancování projektů formou časově rozložených splátek. Dále pro ně formou prodlouženého zkušebního provozu provozujeme dokončené stavby především v oblasti vodárenství.

Současně s tím jsme rozšířili okruh naší působnosti i o developerskou činnost, tak, že máme v realizaci několik projektů, z nichž nejrozsáhlejší je výstavba multifunkčního areálu se 150 byty.

Procesy přípravy, financování, realizace a provozování staveb jsou nám vlastní a proto dalším logickým krokem je spojení těchto procesů a jejich využití v rámci PPP projektů. V této oblasti vidíme pro naši společnost příležitost uplatnění, i vzhledem k tomu, že subjekty veřejného sektoru (zejména města a obce) jsou



Štěpánkovice - Čistírna odpadních vod Štěpánkovice / Water treatment plant in Štěpánkovice

našimi stálými klienty. Zaměření mnoha plánovaných projektů odpovídá oblastem stavebnictví, které tvoří významnou část činnosti naší firmy, neboť cca 70% plánovaných projektů na úrovni municipalit je zaměřeno na nakládání s vodami. V České republice jsou dále připravovány PPP projekty týkající se dopravních staveb, výstavby parkovišť, sportovních center a administrativních budov.

Přestože nejvýznamnějším pozitivem PPP projektů je jejich ekonomická výhodnost pro všechny zúčastněné strany, bude v České republice impulsem k jejich rozvoji zřejmě zejména nedostatek zdrojů veřejných rozpočtů.

Naše společnost se v roce 2009 stala aktivním členem Asociace pro podporu projektů partnerství veřejného a soukromého sektoru. V současné době získáváme znalosti a zkušenosti, tak, abychom byli v blízké budoucnosti připraveni k jejich inicializaci a realizaci.

Z výše uvedených důvodů se tak považujeme za optimálního partnera jak pro veřejný sektor, tak i pro české

a zahraniční subjekty, které se ve formě konsorcií chtějí účastnit některého z připravovaných PPP projektů v České republice.

Pokud Vás profil naší společnosti zaujal, neváhejte nás prosím kdykoli kontaktovat a přesvědčit se o tom, že je v našich silách a schopnostech naplnit náš slogan "Stavíme pro radost" našich zákazníků, obchodních partnerů a zaměstnanců.



Ing Petr Pohl
Chief Executive Officer

POHL cz, a.s.
Nadrazní 25
252 63 Rostoky
Czech Republic

Tel: +420 2330 89410
Fax: +420 2209 12299

rostoky@pohl.cz
www.pohl.cz